

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Южно-Уральский государственный аграрный университет»
ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ

П Р И К А З

30.06.2020 г.

г. Троицк

№ 239

**Об установлении стоимости проживания (найма) для нанимателей жилых помещений
проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ**

В соответствии с ч.1 ст.54 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ включает в себя ежемесячную плату за пользование жилым помещением (плата за наем), плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, водопотребление, электроснабжение, отопление, газоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Применять с 01 июля 2020 года расчетные нормы платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ Институт агроинженерии (г.Челябинск) согласно приложениям №1, №2; Школа агробизнеса (Чебаркульский муниципальный район, пос.Тимирязевский) согласно приложению №3; Институт ветеринарной медицины (г.Троицк) согласно приложениям №4, №5, №6, №7, №8; Институт агроэкологии (с.Миасское Красноармейского района) согласно приложениям №9, №10 к приказу.

2. С 1 июля 2020 года взимать дополнительную плату за наём с нанимателей жилых помещений, не являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ Институт ветеринарной медицины (г.Троицк), в размере 24 руб./кв.м. (без НДС).

3. Признать утратившими силу с 01 июля 2020 года приказ от 30.12.2019 года №426.

4. Нанимателей жилых помещений, не являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ Институт ветеринарной медицины (г.Троицк), ознакомить с пунктом 2 настоящего приказа под роспись.

5. При изменении тарифов на коммунальные услуги, содержание и ремонт, установленный размер платы настоящим приказом подлежит корректировке.

6. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ в течение 5 рабочих дней с момента подписания.

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на заместителя начальника финансового управления Гришечкину Е.О.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.

Врио ректора



С.В. Черепухина

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт агроинженерии
Общежития № 1; 5/1; 5/2 г.Челябинск**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч., в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №98/6 от 20.12.2019г., №34/2 от 21.06.2018г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	25,16 руб./м3, в т.ч. НДС	3,02 м3	1	75,98
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г., п.42,50,51 Правил, формула 3.	18,24 руб./м3, в т.ч. НДС	3,02 м3	1	55,08
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г., п.42,50,51 Правил, формула 3.	1354,4 руб./Гкал, в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы) по видам благоустройства: многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, без мусоропровода	Решение Челябинской городской Думы №4/5 от 19.11.2019г.	22,94 руб./м2, в т.ч. НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем)	Решение Челябинской городской Думы №4/10 от 19.11.2019г.	9,38 руб./м2, без НДС		1	от общей площади жилого помещения
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

*** Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \backslash S_{об} \times T_t) * 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1 - 3586,6м²; S общежития 5/1 - 6645,3м²; S общежития №5/2 - 7438,9м² (данные из Технического паспорта)

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Кузьмин С.Ю.

Начальник юридического отдела

Калашников Д.В.

Зам.начальника Финансового управления

Богдановская Е.А.

Экономист

Пантелеева А.А.



**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт агроинженерии Общежития № 2;
4; 6 г. Челябинск**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб. (в т.ч. НДС)	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч., в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №98/6 от 20.12.2019г., №34/2 от 21.06.2018г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	25,16 руб./м3, в т.ч. НДС	3,02 м3	1	75,98
3	Водоотведение		18,24 руб./м3, в т.ч. НДС	3,02 м3	1	55,08
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г., п.42,50,51 Правил, формула 3.	1354,4 руб./Гкал, в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы) по видам благоустройства: многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	Решение Челябинской городской Думы №4/5 от 19.11.2019г.	18,16 руб./м2, в т.ч. НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем)	Решение Челябинской городской Думы №4/10 от 19.11.2019г.	9,38 руб./м2, без НДС		1	от общей площади жилого помещения
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №2 -2629м2; №4 - 6007,5м2; №6 - 2928,3м2 (данные из Технического паспорта)

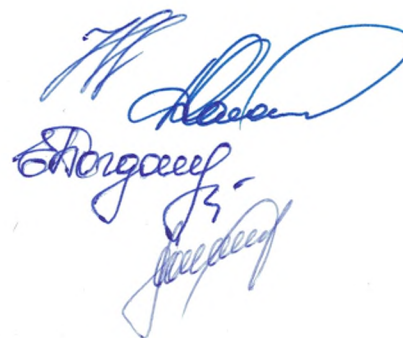
(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.) 20

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ-
Школа агробизнеса пос.Тимирязевский Чебаркульского р-на ул. Чайковского, д.23**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Козф-т	Сумма в месяц на 1 человека, руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области" №90/1 от 05.12.2019г., Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области" №49/4 от 23.12.10г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч.НДС	90 кВт.ч/чел - семья	1	211,5
				100 кВт.ч/чел - одинокие		235,0
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №94/225 от 13.12.2019г.	20,53 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,8 м3	1	78,01
3	Водоотведение	Постановление Администрации Чебаркульского района от 16.12.2009г.№2017, п.42,50,51 Правил, формула 4.	18,02 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,6 м3	1	64,87
4	Тепловая энергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №85/203 от 18.12.2018г., п.50, п.42 Правил, формула 11;	1044,17 руб./Гкал НДС не предусмотрен	-	1	Расчет согласно формуле 3*
5	Размер платы за коммунальную услугу по газоснабжению	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №51/4 от 27.06.2019г., п.10 Пост.№306 от 23.05.2006г, формула 11; п.42,50,51 Правил, формула 5.	4806,94 руб./1000 куб.м. в т.ч. НДС (отопление)	Расчет согласно формуле 11**		Расчет согласно формуле 5***
6	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Постановление Администрации Чебаркульского района от 25.12.2018г.№1475	0,17 руб./м2	-	1	общей площади жилого помещения
7	Содержание и ремонт без учета затрат на капитальный ремонт	Постановление Администрации Чебаркульского района от 25.12.2018г.№1475	10,47 руб./м2	-	1	общей площади жилого помещения
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

*** Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) \times 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован дом

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ;

$S_{об} = 2495,3$ (данные из Технического паспорта)

**** Формула 11 расчет норматива потребления коммунальной услуги по газоснабжению за расчетный период $N_g = q/n$**

где

N_g - норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях;

q - объем потребленного газа за расчетный период по показаниям прибора учета;

n - численность жителей, проживающих в многоквартирных домах (используется при определении норматива потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа для приготовления пищи и (или) подогрева воды в жилых помещениях).

***** Формула 5 расчет платы за коммунальную услугу по газоснабжению за расчетный период $P = N_g \times T_g$**

где

N_g - норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях;

T_g - тариф на газ, установленный в соответствии с законодательством РФ;


(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)


Начальник управления по АХР


Начальник юридического отдела


Зам.начальника Финансового управления

Экономист


Кузьмин С.Ю.


Калашников Д.В.


Богдановская Е.А.


Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежития № 1а,1б г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	36,27 руб./м³ НДС не предусмотрен	4,27 м³	1	154,87
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	32,08 руб./м³ НДС не предусмотрен	4,27 м³	1	136,98
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 09.04.2020г. №15/3. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1902,42 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1а - 5260,1м²; №1б — 4861,1м² (данные из Технического паспорта)

**** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины**

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежития № 3а,3б г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	36,27 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	99,74
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	32,08 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	88,22
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 09.04.2020г. №15/3. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1902,42 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \setminus S_{об} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №3а-4736,4м²; №3б — 4729,8м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины


(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.
Калашников Д.В.
Богдановская Е.А.
Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежитие малосемейное г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	36,27 руб./м ³ НДС не предусмотрен	6,10 м ³	1	221,25
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	32,08 руб./м ³ НДС не предусмотрен	6,10 м ³	1	195,69
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 09.04.2020г. №15/3. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1902,42 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м ² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м ² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* **Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) * 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1875,1м² - (данные из Технического паспорта)

**** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателями жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины**

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - институт ветеринарной медицины Общежития ТАТ
№ 2А г.Троицк**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Поста́новления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	36,27 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	99,74
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	32,08 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	88,22
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 09.04.2020г. №15/3. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1902,42 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №2А -3 324,4м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - институт ветеринарной медицины Общежития ТАТ
№1 г.Троицк**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,50
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	36,27 руб./м ³ НДС не предусмотрен	1,83 м ³	1	66,37
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	32,08 руб./м ³ НДС не предусмотрен	1,83 м ³	1	58,71
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 09.04.2020г. №15/3. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1902,42 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м ² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м ² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* **Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) \times 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1- 4 046,2м² - (данные из Технического паспорта)

** **Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателями жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины**


(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)


Начальник управления по АХР


Начальник юридического отдела


Зам.начальника Финансового управления

Экономист


Кузьмин С.Ю.


Калашников Д.В.


Богдановская Е.А.


Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Института агроэкологии село Миасское Красноармейского района (ул.Первомайская д.32)

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №88/1 от 25.12.2018г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,5
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №84/57 от 14.11.2019г.	27,94 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,67 м3	1	102,54
3	Водоотведение	Решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального района Челябинской области №141 от 13.12.2013г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	20,90 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,3 м3	1	68,97
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 18.12.2019г. №96/56., п.42,50,51 Правил, формула 3.	2590,21 руб., в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Решение Собрания Депутатов Красноармейского Муниципального района от 25.10.2016г. №95.	11,78 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S_{ob} - 1531,7 м2 - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)

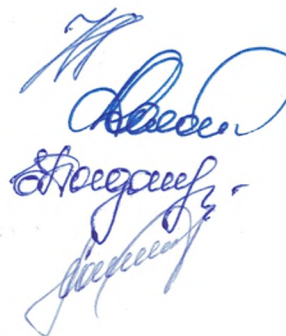
(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Института агроэкологии село Миасское Красноармейского района (ул.Первомайская, д.28, ул.Первомайская д.30, ул.Первомайская д.32 - кв.5 и кв.1)

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.07.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент Т	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №88/1 от 25.12.2018г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,35 руб./кВт.ч в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	305,5
				180 кВт.ч/чел - одинокие		423,00
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №83/110 от 13.12.2018г.	27,94 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,67 м3	1	102,54
3	Водоотведение	Решение Собрании депутатов Красноармейского муниципального района Челябинской области №141 от 13.12.2013г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	20,90 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,3 м3	1	68,97
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 27.12.2019г. №103/44., п.42,50,51 Правил, формула 3.	1970,67 т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Решение Собрании Депутатов Красноармейского Муниципального района от 25.10.2016г.№95.	11,78 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

*** Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) * 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S_{ob} - 4841,6 м2 - Первомайская д.28 (данные из Технического паспорта)

S_{ob} - 4770,4 м2 - Первомайская д.30 (данные из Технического паспорта)

Скв.5 - 74,8 м2 - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)

Скв.1 - 32,3 м2 - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на начальника по АХР (Кузьмина С.Ю.)

Начальник управления по АХР

Начальник юридического отдела

Зам.начальника Финансового управления

Экономист



Кузьмин С.Ю.



Калашников Д.В.



Богдановская Е.А.



Пантелеева А.А.